



2021학년도 추가경정자금예산서

학교법인 동원육영회
수익사업회계

각 사업체 예산 총칙

제 1 조 (자금예산의 규모)

2021회계연도 수익사업회계 자금운용 예산규모는 19,939,030,024원으로 한다.

제 2 조 (예산편성 기본방침) 2021학년도 예산 편성의 기본 방침은 다음과 같다.

- ① 각 수익사업체의 경영혁신을 통한 사업활성화에 노력 경주
- ② 기존 수익사업체 빌딩 임대사업 활성화 및 신규 사업 진출에 따른 효율적 운영 도모
- ③ 수익용기본재산의 유희 부지 활용방안 발굴
- ④ 재정 지출의 투명성 및 적법성 유지
- ⑤ 업무개선을 위한 외부 용역 시행
- ⑥ 소모성 경비의 최대한 억제

제 3 조 (주요 사업 계획의 개요) 수익사업 활성화를 위한 기본재산 활용방안 추진

제 4 조 (장기차입금의 한도) 장기차입금의 한도는 20억원으로 한다.

수익사업회계

수 입 의 부

자 금 예 산 서

(2021. 3. 1부터 2022. 2. 28까지)

수 입 의 부

(단위:원)

과 목			추경예산액(A)	본예산액(B)	증감(-) (A-B)	산 출 근 거
관	항	목				
자기자본현금유입			3,481,284,400	3,000,000,000	481,284,400	"별지명세서첨부"
	출 연 금 수 입		3,481,284,400	3,000,000,000	481,284,400	
		출 연 금 수 입		3,481,284,400	3,000,000,000	
5400 교 육 외 수 입			9,029,624,199	9,483,545,196	-453,920,997	
	5410 예 금 이 자 수 입		71,725,196	30,935,828	40,789,368	
		5411 예 금 이 자		71,725,196	30,935,828	40,789,368
	5420 기 타 교 육 외 수 입		228,174	42,975,200	-42,747,026	
		5421 잡 수 입		228,174	42,975,200	-42,747,026
	5430					

과 목			추경예산액(A)	본예산액(B)	증감(-) (A-B)	산 출 근 거
관	항	목				
	수익재산수입		8,957,670,829	9,409,634,168	-451,963,339	
	5431	임대료수입	6,526,771,699	6,826,272,537	-299,500,838	
	5432	배당금수입	68,000,000	68,000,000	-	
	5439	기타수익재산수입	2,362,899,130	2,515,361,631	-152,462,501	
1200	투자외기타자산수입		2,200,000,000	0	2,200,000,000	
	1240	기타자산수입	2,200,000,000	0	2,200,000,000	
	1244	수익용예금인출	2,200,000,000	0	2,200,000,000	
2200	고정부채입금		2,096,470,950	2,000,000,000	96,470,950	
	2210	장기차입금	2,000,000,000	2,000,000,000	-	
	2211	장기차입금차입	2,000,000,000	2,000,000,000	-	
	2220	기타고정부채	96,470,950	0	96,470,950	
	2221					

과 목			추경예산액(A)	본예산액(B)	증감(-) (A-B)	산 출 근 거
관	항	목				
		임대보증금수입	96,470,950	0	96,470,950	
미사용전기이월 자 금	전기이월자금		3,131,650,475	3,057,205,310	74,445,165	
	1100 기 초 유 동 자 산		3,131,650,475	3,057,205,310	74,445,165	
		1100 기 초 유 동 자 산	3,131,650,475	3,057,205,310	74,445,165	
자 금 수 입 총 계			19,939,030,024	17,540,750,506	2,398,279,518	

지출의부

자 금 예 산 서

(2021. 3. 1부터 2022. 2. 28까지)

지 출 의 부

(단위:원)

과 목			추경예산액(A)	본예산액(B)	증감(-) (A-B)	산 출 근 거
관	항	목				
4200						
관 리 운 영 비			2,789,087,026	3,346,867,107	-557,780,081	"별지명세서첨부"
	4210	시 설 관 리 비	1,330,640,025	1,498,031,077	-167,391,052	
		4211 건 축 물 관 리 비	-	2,000,000	-2,000,000	
		4212 장 비 관 리 비	1,246,700	600,000	646,700	
		4215 시 설 용 역 비	1,253,471,184	1,421,231,077	-167,759,893	
		4216 보 험 료	29,503,960	55,000,000	-25,496,040	
		4217 리 스 임 차 료	16,200,000	16,200,000	-	
		4219 기 타 시 설 관 리 비	30,218,181	3,000,000	27,218,181	
	4220					

과 목			추경예산액(A)	본예산액(B)	증감(-) (A-B)	산 출 근 거
관	항	목				
	일 반 관 리 비		1,382,274,324	1,652,636,030	-270,361,706	
		4223 소 모 품 비	39,773,742	43,636,000	-3,862,258	
		4225 난 방 비	27,500,000	91,500,000	-64,000,000	
		4226 전 기 수 도 료	357,937,163	403,500,000	-45,562,837	
		4227 통 신 비	2,468,725	-	2,468,725	
		4228 각 종 세 금 · 공 과 금	949,939,494	1,098,300,030	-148,360,536	
		4229 지 급 수 수 료	4,655,200	15,700,000	-11,044,800	
	4230 운 영 비		76,172,677	196,200,000	-120,027,323	
		광 고 선 전 비	-	1,000,000	-1,000,000	
		4232 교 육 훈 련 비	-	1,000,000	-1,000,000	
		4233 일 반 용 역 비	76,172,677	194,200,000	-118,027,323	
4400 교 육 외 비 용			13,983,034	12,153,000	1,830,034	
	4410					

과 목			추경예산액(A)	본예산액(B)	증감(-) (A-B)	산 출 근 거	
관	항	목					
	지 급 이 자		13,386,000	12,000,000	1,386,000		
		4411 지 급 이 자	13,386,000	12,000,000	1,386,000		
	4420 기타교육외비용		597,034	153,000	444,034		
		4421 잡 손 실	597,034	153,000	444,034		
4500 전 출 금			4,250,000,000	5,150,000,000	-900,000,000		
	4510 전 출 금		4,250,000,000	5,150,000,000	-900,000,000		
		4511 경 상 비 전 출 금		4,250,000,000	5,150,000,000	-900,000,000	
1200 투 자 와 기 타 자 산 지 출			3,859,039,750	1,000,000,000	2,859,039,750		
	1220 투 자 자 산 지 출		3,577,755,350	1,000,000,000	2,577,755,350		
		1221 투 자 유 가 증 권 매 입 대		-	1,000,000,000	-1,000,000,000	미성빌딩
		1229 기타투자자산지출		96,470,950	-	96,470,950	미성빌딩
		지 점 - 자 곡 동		281,284,400	-	281,284,400	티엔에스빌딩

과 목			추경예산액(A)	본예산액(B)	증감(-) (A-B)	산 출 근 거
관	항	목				
		지점 - 아이비힐스	500,000,000	-	500,000,000	EG빌딩에서 출자
		지점 - 아이비힐스	2,200,000,000	-	2,200,000,000	자곡동회계에서 출자 받음
		지 점 - T&S 빌 딩	500,000,000	-	500,000,000	EG빌딩에서 출자 받음
	1240	기 타 자 산 지 출	281,284,400	-	281,284,400	
		1244 수 익 용 예 금 예 치	281,284,400	-	281,284,400	
1300		고정 자산매입지출	7,109,542,011	6,411,753,090	697,788,921	
	1310	유형 고정 자산매입 지 출	7,109,542,011	6,411,753,090	697,788,921	
		1312 건 물 매 입 비	2,502,137,872	-	2,502,137,872	
		1315 집 기 비 품 매 입 비	13,119,256	35,000,000	-21,880,744	
		1319 건 설 가 계 정	4,594,284,883	6,376,753,090	-1,782,468,207	
미사용차기이월 자		차기이월자금	1,917,378,203	1,619,977,309	297,400,894	
	1100	기 말 유 동 자 산	1,917,378,203	1,619,977,309	297,400,894	
		1110				

<별지 제2호 서식>

과 목			추경예산액(A)	본예산액(B)	증감(-) (A-B)	산 출 근 거
관	항	목				
		기 말 유 동 자 산	1,917,378,203	1,619,977,309	297,400,894	
자 금 지 출 총 계			19,939,030,024	17,540,750,506	2,398,279,518	

항 목 별 세 부 명 세 서

항목별 예산 세부명세서

(2021. 3. 1부터 2022. 2. 28까지)

수입의부

(단위:원)

과 목			산출근거	금액
관	항	목		
자기자본현금유입				3,481,284,400
	출연금수입			3,481,284,400
		출연금수입	T&S빌딩에서 전입 지정-EG빌딩에서 출자받음(T&S빌딩 리모델링 공사비 등) 아이비힐스-자곡동회계에서 출자받음 아이비힐스-EG빌딩에서 출자받음	3,481,284,400 281,284,400 500,000,000 2,200,000,000 500,000,000
5400 교육외수입				9,029,624,199
	5410 예금이자수입			71,725,196
		5411 예금이자	EG빌딩 예금이자 수입 업무용지 예금이자 수입 미성빌딩 예금이자 수입 아이비힐스 예금이자수입 TnS빌딩 예금이자수입	71,725,196 16,715,225 44,697,318 7,615,967 1,000,000 1,696,686
	5420 기타교육외수입			228,174
		5421 잡수입	EG빌딩 잡수입 미성빌딩 잡수입 TnS빌딩 잡수입 아이비힐스 잡수입 자곡동 각종 잡수입	228,174 100,000 58,146 20,028 25,000 25,000
	5430			

과 목			산출근거	금액
관	항	목		
	수익재산수입			8,957,670,829
		5431 임대료수입	EG빌딩 임대료 수입 미성빌딩 임대료 수입 TnS빌딩 임대료 수입 자곡동661임대료 수입 기타 임대료 수입	6,526,771,699 4,525,492,961 985,007,370 - 926,250,000 90,021,368
		5432 배당금수입	(주)외대어학연구소 출자에 대한 배당금 10%	68,000,000 68,000,000
		5439 기타수익재산수입	EG빌딩 관리비 미성빌딩 관리비 TnS빌딩 관리비	2,362,899,130 1,760,565,684 602,333,446 -
1200 투자외기타자산수				2,200,000,000
	1240 기타자산수입			2,200,000,000
		1244 수익용예금 인출	아이비힐스 출자를 위한 예금 인출	2,200,000,000 2,200,000,000
2200 고정부채입금				2,096,470,950
	2210 장기차입금			2,000,000,000
		2211 장기차입금차입	용인농장 부지 장기차입금 차입	2,000,000,000 2,000,000,000
	2220 기타고정부채			96,470,950
		2221 임대보증금수입	미성빌딩 임대보증금 수입	96,470,950 96,470,950
미사용전기이월자금		전기이월자금		3,131,650,475

과 목			산출근거	금액
관	항	목		
	1100 기 초 유 동 자 산			3,131,650,475
		1100 기 초 유 동 자 산	미사용전기이월자금	3,131,650,475
자	금	수	입	총
계				19,939,030,024

항목별 예산 세부명세서

(2021. 3. 1부터 2022. 2. 28까지)

지출의부				(단위: 원)
과 목			산출근거	금액
관	항	목		
4200	관 리 료 영 비			2,789,087,026
	4210	시 설 관 리 비		1,330,640,025
		4212	장 비 관 리 비 EG빌딩 장비관리비 미성빌딩 장비관리비	1,246,700 524,300 722,400
		4215	시 설 용 역 비 EG빌딩 용역비 미성빌딩 용역비 TnS빌딩 용역비	1,253,471,184 679,743,264 492,950,820 80,777,100
		4216	보 험 료 EG빌딩 화재보험료 미성빌딩 화재보험료 TnS빌딩 화재보험료 아이비힐스 건축공사 인허가 등 보증보험료	29,503,960 6,000,000 19,100,000 3,876,000 527,960
		4217	리 스 임 차 료 EG빌딩 무인경비 시스템 서비스료	16,200,000 16,200,000
		42179	기 타 시 설 관 리 비 EG빌딩 시설관리비 미성빌딩 시설관리비 농장부지 경계복원 측량비 등	30,218,181 22,618,181 3,000,000 4,600,000
	4220	일 반 관 리 비		1,382,274,324
		4223	소 모 품 비 EG빌딩 물품 구입비(소독비, 방향제 등) T&S물품 구입비	39,773,742 32,792,578 6,981,164

과 목		산출근거		금액
관	항	구		
		4225 난 방 비	EG빌딩 난방비 미성빌딩 난방비	27,500,000 4,000,000 23,500,000
		4226 전 기 · 수 도 료	EG빌딩 전기 및 수도요금 미성빌딩 전기 및 수도요금 TnS빌딩 전기 및 수도요금 용인농장 부지내 주택 전기요금	357,937,163 242,725,558 91,800,000 22,726,680 684,925
		4227 통 신 비	EG빌딩 전화요금 T&S빌딩 전화요금	2,468,725 2,064,000 404,725
		4228 각 종 세 금 · 공 과 금	EG빌딩 재산세(토지, 건물)외 각종공과금 EG빌딩교통유발부담금 및 도로사용료 EG빌딩종합부동산세 EG빌딩 주민세 외 각종 공과금 미성빌딩 재산세(토지, 건물)외 각종공과금 부가세 및 주민세 등 교통유발부담금 및 도로사용분 미성빌딩 종합부동산세 TnS빌딩 재산세(토지, 건물)외 각종공과금 TnS빌딩 교통유발부담금 및 도로사용분 TnS빌딩 종합부동산세 부가세 및 주민세 등 자곡동 재산세(토지, 건물)외 각종 공과금 부가세 및 주민세 등 자곡동 종합부동산세 자곡동660번지 도로점용료	949,939,494 186,342,110 26,044,810 - 6,993,255 82,108,330 1,678,640 8,075,260 52,800,000 98,116,370 4,939,190 55,000,000 612,500 254,611,509 2,470,202 168,026,118 2,121,200
		4229 지 급 수 수 료	더존프로그램 사용료 미성빌딩 TV수신료 등 지급 T&S빌딩 수수료 등 기타	4,655,200 1,393,000 1,326,100 1,326,100 610,000
	4230			

과		부		산출근거	금액					
관	항	부	부							
	인	영	비		76,172,677					
		일	반	용	역	비	76,172,677			
				경영컨설팅 자문료	24,000,000					
				세무조정수임료	5,645,405					
				자문료 등	6,200,000					
				사이버외대 자체감사 용역비	18,000,000					
				부동산컨설팅 용역계약금(아이비힐스)	2,727,272					
				현장감독 용역비(아이비힐스)	19,600,000					
4400	교	육	외	비	용	13,983,034				
	4410	지	급	이	자	13,386,000				
	4411	지	급	이	자	13,386,000				
				아이비힐스 기채 이자(한국사학진흥재단)	13,386,000					
	4420	기	타	교	육	외	비	용	597,034	
	4421	잡	손	실		597,034				
				각 사업장 부가세 끝전 손실 및 불공제분 관련 등	597,034					
4500	전	출	금			4,250,000,000				
	4510	전	출	금		4,250,000,000				
	4511	경	상	비	전	출	금	4,250,000,000		
				EG빌딩 법인 일반회계 전출금	3,600,000,000					
				미성빌딩 법인 일반회계 전출금	400,000,000					
				자곡동 법인 일반회계 전출금	250,000,000					
1200	투	자	와	기	타	자	산	지	출	3,859,039,750
	1220	투	자	자	산	지	출			3,577,755,350
	1229	기	타	투	자	자	산	지	출	96,470,950
				미성빌딩 임대보증금 적립	96,470,950					
		지	정	-	T&S	빌	딩			500,000,000
				EG빌딩에서 출자받음	500,000,000					

과 목		산출근거		금액
관	항	목		
		지 점 - 자 곡 동	T&S빌딩에서 출자받음	281,284,400 281,284,400
		지 점 - 아 이 비 힐 스	EG빌딩에서 출자받음	500,000,000 500,000,000
		지 점 - 아 이 비 힐 스	자곡동회계에서 출자받음	2,200,000,000 2,200,000,000
	1240 기 타 자 산 지 출			281,284,400
		1244 수 익 용 예 금 예 치	T&S빌딩에서 받음	281,284,400 281,284,400
1300 고 정 자 산 매 입 지 출				7,109,542,011
	1310 유 형 고 정 자 산 매 입 지 출			7,109,542,011
		1312 건 물 매 입 비	T&S빌딩 리모델링 비용	2,502,137,872 2,502,137,872
		1315 집 기 비 품 매 입 비	T&S빌딩 5층 집기류	13,119,256 13,119,256
		1319 건 설 가 계 정	아이비힐스 농지전용부담금 기존수목이식 및 구옥철거 설계변경 공사비 설계, 감리, 지질조사, 타당성 등 용역비 건축공사(토목, 건축, 기계) 취·등록세 및 농어촌특별세 납부 예비비(공사비의 5%)	4,594,284,883 280,000,000 47,710,000 872,000,000 235,827,273 2,830,000,000 180,667,610 148,080,000
미사용차기이월자금	차기이월자금			1,917,378,203
	1100 기 말 유 동 자 산			1,917,378,203
		1110 기 말 유 동 자 산	기말유동자산	1,917,378,203 1,917,378,203

과 목			산출근거	금액
관	항	목		
자	금	지 출 총 계		19,939,030,024